

RAPORT

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo w gminie Pomiechówek sporządzanego na podstawie Uchwały Nr XV/113/2025 Rady Gminy Pomiechówek z dnia 30 września 2025 r.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) w dniach od 9 kwietnia 2026 r. do 8 maja 2026 r. przeprowadzono konsultacje społeczne projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo w gminie Pomiechówek.

Ogłoszenie Wójta Gminy Pomiechówek z dnia 7 kwietnia 2026 r. o przeprowadzeniu konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zamieszczono:

- 1) na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pomiechówek;
- 2) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Pomiechówek;
- 3) na stronie internetowej Urzędu Gminy Pomiechówek;
- 4) w prasie w dzienniku internetowym - Wirtualny Nowy Dwór na stronie <https://wirtualnynowydwor.pl/>;
(Wirtualny Nowy Dwór posiada wpis do rejestru dzienników w Sądzie Okręgowym Warszawa – Praga pod nr Pr 3280).

Ogłoszenie przekazano w dniu 8 kwietnia 2026 r. sołtysowi wsi Stanisławowo.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został udostępniony w terminie trwania konsultacji społecznych:

- 1) w siedzibie Urzędu Gminy Pomiechówek przy ul. Szkolnej 1a w godzinach urzędowania;
- 2) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Pomiechówek pod adresem <https://pomiechówek.bip.net.pl/> w zakładce Ogłoszenia/Obwieszczenia;
- 3) w Systemie Informacji Przestrzennej Urzędu Gminy Pomiechówek pod adresem: <https://pomiechówek.e-mapa.net/wykazplanow/> w zakładce Opracowywane akty planowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym udział interesariuszy zapewniono poprzez następujące formy konsultacji społecznych:

- 1) zbieranie uwag w terminie od dnia 9 kwietnia 2026 r. do dnia 8 maja 2026 r. na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego:
 - w postaci papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Pomiechówek
 - w postaci elektronicznej:
 - za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: urząd@pomiechówek.pl,
 - na adres skrzynki podawczej ePUAP: /k806oe2kgc/SkrytkaESP,
 - za pomocą adresu do e-Doręczeń: AE:PL-53528-28600-EVTCV-25.;

- 2) spotkanie otwarte, które odbyło się dnia 17 kwietnia 2026 r. o godz. 14:10 w Centrum Integracji Społecznej w Pomiechówku przy ul. Nasielskiej 4;
- 3) punkt konsultacyjny, który odbył się dnia 24 kwietnia 2026 r. w godzinach od 14:30 do 15:30 w siedzibie Urzędu Gminy Pomiechówek przy ul. Szkolnej 1a.

Jednocześnie na podstawie art. 39 ust. 1 i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 r. poz. 1112 ze zmianami), w związku z postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko interesariusze mogli składać do uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym do dnia 8 maja 2026 r.

W wyniku konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko:

- 1) w wyznaczonym terminie do zbierania uwag:
 - do projektu planu miejscowego uwagi nie wpłynęły,
 - do prognozy oddziaływania na środowisko uwagi nie wpłynęły;
- 2) na spotkanie otwarte nikt nie przybył;
- 3) podczas prowadzenia punktu konsultacyjnego nikt nie przybył.

Raport zawiera dwie strony oraz trzy załączniki:

1. Protokół z przeprowadzenia spotkania otwartego.
2. Protokół z przeprowadzenia punktu konsultacyjnego.
3. Wykaz uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz do prognozy oddziaływania na środowisko.

Raport sporządzono w trzech egzemplarzach z przeznaczeniem:

- 1) dla Rady Gminy Pomiechówek;
- 2) dla Wójta Gminy Pomiechówek;
- 3) do dokumentacji planistycznej.

Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym raport został sporządzony w dniu 25 maja 2026 r.

Z p. WOJTA
GMINY POMIECHÓWEK
Mariusz Lempicki
Zastępca Wójta
.....
(podpis wójta)

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia spotkania otwartego dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo w gminie Pomiechówek (2)

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami) w ramach konsultacji społecznych nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo w gminie Pomiechówek wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniu 17 kwietnia 2026 r. o godz. 14:10 w Centrum Integracji Społecznej przy ul. Nasielskiej 4 w Pomiechówku odbyło się spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją przedmiotowego projektu planu. Na spotkanie otwarte nikt nie przybył.

Zgodnie z art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym protokół zawierający jedną stronę został sporządzony w dniu 17 kwietnia 2026 r. przez Pana Mariusza Jackiewicza – podinspektora ds. gospodarki przestrzennej w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Pomiechówek.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach.

Podinspektor
ds. gospodarki przestrzennej

Mariusz Jackiewicz

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

7 up. WÓJTA
GMINY POMIECHÓWEK

Mariusz Lempicki
Zastępca Wójta


.....
(podpis wójta)

PROTOKÓŁ
z przeprowadzenia punktu konsultacyjnego dotyczącego projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo (2)

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) w ramach konsultacji społecznych nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo w gminie Pomiechówek wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniu 24 kwietnia 2026 r. w godzinach od 14:30 do 15:30 zorganizowany został punkt konsultacyjny. Podczas prowadzenia punktu konsultacyjnego nikt nie przybył.

Zgodnie z art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym protokół zawierający jedną stronę został sporządzony w dniu 24 kwietnia 2026 r. przez Pana Mariusza Jackiewicza – podinspektora ds. gospodarki przestrzennej w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Pomiechówek.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach.

Podinspektor
ds. gospodarki przestrzennej

Mariusz Jackiewicz
.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. WÓJTA
GMINY POMIECHÓWEK

Mariusz Lempicki
Zastępca Wójta
.....
(podpis wójta)

Pomiechówek, 22 maja 2026 r.

WNGP.6721.5.2025.MJ(12)

WYKAZ UWAG

złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo w gminie Pomiechówek

| Lp. | Data wpływu uwagi | Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej | Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga | Sposób rozpatrzenia uwagi przez Wójta | | Uwagi |
|-----------|-------------------|---|---|---------------------------------------|-----------------------|-------|
| | | | | uwaga uwzględniona | uwaga nieuwzględniona | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Brak uwag | | | | | | |

Do prognozy oddziaływania na środowisko uwagi nie wpłynęły.

Z up. WOJTA
GMINY POMIECHÓWEK

Mariusz Tempicki
Zastępca Wójta

.....
(podpis wójta)